



Città di Enna

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N° 63 DEL 27.07.2023

Prat. 90755 Doc. 1104748 del 28.07.2023

OGGETTO: PRG, OSSERVAZIONI, NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO UNITAMENTE ALLA VAS - VINCA, IN CONFORMITÀ AL PARERE RESO DALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ENNA AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L. N.64/74 PROT. 5078 DEL 13/06/2008, PARERE CTS E DEL PARERE SOPRINTENDENZA AI BB.CC. AA. DI ENNA PROT. N. 6911 DEL 15/12/2022 GIUSTO PROTOCOLLO N. 60409 DEL 15/12/2022. PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DELLA L.R. DEL 13/08/2020 N.19, COME MODIFICATO DALL'ART. 5, COMMA 2 LETTERA B), P.1, DELLA L.R. N. 36 DEL 30/12/2020.

L'anno 2023, il giorno VENTISETTE del mese di LUGLIO alle ore 18.00 e segg. in Enna, nella Sala Consiliare del Palazzo Municipale, in modalità mista: remoto e presenza, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica ordinaria

Risultano all'appello nominale:

	<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>		<i>Presenti</i>	<i>Assenti</i>
1) Gargaglione Fr.sco Paolo	SI		13) Trovato Giuseppe	SI	
2) Comito Francesco	SI		14) Greco Marco	SI	
3) Campanile Rosalinda	SI		15) Palermo Gaetana		SI
4) Firrantello Giuseppina	SI		16) Arena Tiziana	SI	
5) Macaluso Giuseppa		SI	17) Andolina Mirko		SI
6) Lo Giudice Emilia	SI		18) Fazzi Gaetano	SI	
7) Rizza Massimo	SI		19) Fazzi Stefania	SI	
8) De Luca Nicola		SI	20) Torregrossa Serafino		SI
9) Cappa Salvatore		SI	21) Fiammetta Naomi	SI	
10) Scillia Biagio	SI		22) Baldi Michele	SI	
11) Vasapollo Rosario	SI		23) Mistretta Roberto	SI	
12) Vasco Giancarlo	SI		24) Cardaci Dario Iginio	SI	
<i>A riportare N.</i>	9	3	<i>In totale N.</i>	18	6

Su N. 24 Consiglieri assegnati e N. 24 Consiglieri in carica.

Il Presidente. F.sco Paolo Gargaglione, alle ore 18.23 constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Lucio Catania ai sensi di legge.

Partecipano da remoto, per il Collegio dei Revisori dei Conti: Il Dott. Gangi

Partecipano per l'Amministrazione: il Sindaco Maurizio Dipietro e gli Assessori: La Porta, Catalano, Di Venti, Gloria, Cardaci.

Gli interventi dei consiglieri comunali riportati nel presente verbale, costituiscono enunciato esclusivamente valutativo del tutto privo di qualsiasi funzione attestativa e di fidejussoria.

Il Presidente Gargaglione F.sco Paolo, invita il Consiglio ad assumere le proprie determinazioni in merito alla proposta di deliberazione all'oggetto: **“PRG, OSSERVAZIONI, NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO UNITAMENTE ALLA VAS - VINCA, IN CONFORMITÀ AL PARERE RESO DALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ENNA AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L. N.64/74 PROT. 5078 DEL 13/06/2008, PARERE CTS E DEL PARERE SOPRINTENDENZA AI BB.CC. AA. DI ENNA PROT. N. 6911 DEL 15/12/2022 GIUSTO PROTOCOLLO N. 60409 DEL 15/12/2022. PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DELLA L.R. DEL 13/08/2020 N.19, COME MODIFICATO DALL'ART. 5, COMMA 2 LETTERA B), P.1, DELLA L.R. N. 36 DEL 30/12/2020”**, il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale.

Tutti gli interventi dell'odierno dibattito saranno integralmente riportati nel processo verbale della seduta n. 16 del 27.07.2023, che verrà pubblicato successivamente alla correzione della trascrizione automatica inerente la relativa registrazione.

Si collegano da remoto i Consiglieri **Macaluso e De Luca. Presenti n. 20**

Il Presidente dopo avere fatto una breve introduzione del punto, sottolinea che oggi il Consiglio è chiamato ad una mera presa atto dell'avvenuta efficacia del PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – Vinca. Ringrazia l'Assessore Contino, dimessosi dalla carica qualche mese fa, per il lavoro svolto in questi anni, arrivando oggi alla conclusione dell'iter procedurale dell'approvazione del PRG e quindi poter procedere alla relativa ratifica da parte del Consiglio.

Aperto il dibattito prendono la parola:

Per l'Amministrazione interviene il Sindaco che relaziona ampiamente e dettagliatamente sull'iter procedurale che ha seguito il PRG fino all'approdo oggi in Consiglio Comunale.

Interviene il Dirigente dell'U.T.C. Ing. **Reitano Salvatore**, l'Ing. **Enrico Puleo** legale rappresentante e direttore tecnico dell'ECOPLANN s.r.l. che illustrano per sommi capi il progetto con le scelte urbanistiche fondamentali e gli indirizzi che sono stati assunti per la redazione del piano soffermandosi sui principali problemi conseguenziali all'analisi dello stato di fatto, determinazione dei fabbisogni e soluzioni riferite ad un ventennio.

Entra in aula il **Consigliere Andolina. Presenti n. 21**

Intervengono i Consiglieri **Baldi, Arena, Cardaci, il Segretario** che precisa che pur essendo una presa d'atto, il Consiglio si deve esprimere con il voto, i Consiglieri **Campanile, Lo Giudice, Comito, Vasapollo**.

Durante i superiori interventi si collega il **Consigliere Palermo. Presenti n. 22**

Tutti i Consiglieri nei loro interventi ringraziano l'Arch. Contino, l'arch. Miccichè, e l'Ufficio Tecnico per il lavoro svolto.

A conclusione interviene **il Sindaco** che ringrazia il Consiglio per la volontà espressa di votare favorevolmente l'atto in discussione ed infine ringrazia l'Architetto Miccichè, che ha dato un contributo notevole pur essendo già in pensione ed il tutto in forma assolutamente gratuita.

Il Presidente terminato il dibattito e non avendo alcun Consigliere chiesto la parola, invita il Consiglio ad esprimersi sul **“PRG, OSSERVAZIONI, NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO UNITAMENTE ALLA VAS - VINCA, IN CONFORMITÀ AL PARERE RESO DALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ENNA AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L. N.64/74 PROT. 5078 DEL 13/06/2008, PARERE CTS E DEL PARERE SOPRINTENDENZA AI BB.CC. AA. DI ENNA**

PROT. N. 6911 DEL 15/12/2022 GIUSTO PROTOCOLLO N. 60409 DEL 15/12/2022. PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DELLA L.R. DEL 13/08/2020 N.19, COME MODIFICATO DALL'ART. 5, COMMA 2 LETTERA B), P.1, DELLA L.R. N. 36 DEL 30/12/2020", che si allega alla presente a farne parte integrante.

Con votazione espressa per appello nominale, il cui risultato viene accertato e proclamato dal Presidente con l'assistenza degli scrutatori nominati precedentemente, il quale constata il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 22

Consiglieri assenti n. 2 (Cappa, Torregrossa)

Voti Favorevoli n. 22

Proclama l'esito favorevole della votazione, **la delibera viene approvata all'unanimità.**

Il Presidente, su proposta dell'Amministrazione, pone in votazione la richiesta di **Immediata esecutività** della delibera, per ragioni di necessità ed urgenza.

Con votazione espressa per appello nominale in modalità mista: remoto e presenza, il cui risultato viene accertato e proclamato con l'assistenza degli scrutatori nominati precedentemente, constata il seguente risultato:

Consiglieri presenti n. 22

Consiglieri assenti n. 2 (Cappa, Torregrossa)

Voti Favorevoli n. 22

Proclama l'esito favorevole della votazione, la deliberazione **viene resa immediatamente esecutiva**

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITI gli interventi che saranno riportati integralmente nel **verbale di seduta** del Consiglio Comunale **n. 16 del 27.07.2023**

VISTA ed esaminata la proposta di deliberazione all'oggetto: "**PRG, OSSERVAZIONI, NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO UNITAMENTE ALLA VAS - VINCA, IN CONFORMITÀ AL PARERE RESO DALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ENNA AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L. N.64/74 PROT. 5078 DEL 13/06/2008, PARERE CTS E DEL PARERE SOPRINTENDENZA AI BB.CC. AA. DI ENNA PROT. N. 6911 DEL 15/12/2022 GIUSTO PROTOCOLLO N. 60409 DEL 15/12/2022. PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DELLA L.R. DEL 13/08/2020 N.19, COME MODIFICATO DALL'ART. 5, COMMA 2 LETTERA B), P.1, DELLA L.R. N. 36 DEL 30/12/2020**", il cui testo è trascritto nel documento allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale.

UDITA la relazione del Sindaco, dell'Ing. Reitano e dell'Ing. Puleo, nonché dei Consiglieri, in ordine alla deliberazione di cui all'oggetto.

VISTO che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri da parte della competente C.C.P., ed i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.12 della L.R. 30/2000, resi dal Dirigente dell'Area competente e dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000, degli art. 49 e 147 bis del D. L.vo n. 267/2000, nonché degli art. 4 e 5 del Vigente Regolamento dei controlli interni, allegati alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

VISTO il vigente Regolamento di Consiglio Comunale;

VISTO L'O.EE.LL. ed il relativo Regolamento in vigore, così come modificato dalla L.R.n.48/91 e dalla L.R. 30/2000;

VISTO l'esito delle votazioni che precedono

DELIBERA

APPROVARE, per i motivi narrativi espressi, la deliberazione all'oggetto "**PRG, OSSERVAZIONI, NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE, REGOLAMENTO EDILIZIO UNICO UNITAMENTE ALLA VAS - VINCA, IN CONFORMITÀ AL PARERE RESO DALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI ENNA AI SENSI DELL'ART.13 DELLA L. N.64/74 PROT. 5078 DEL 13/06/2008, PARERE CTS E DEL PARERE SOPRINTENDENZA AI BB.CC. AA. DI ENNA PROT. N. 6911 DEL 15/12/2022 GIUSTO PROTOCOLLO N. 60409 DEL 15/12/2022. PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 3, DELLA L.R. DEL 13/08/2020 N.19, COME MODIFICATO DALL'ART. 5, COMMA 2 LETTERA B), P.1, DELLA L.R. N. 36 DEL 30/12/2020**", ed allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale.

Dichiarare la presente **Immediatamente Eseguitabile**, ai sensi dell'art. 12 della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, stante l'urgenza di provvedere alla predisposizione degli atti amministrativi consequenziali

Il Presidente avendo esaurito i punti posti all'o.d.g. dichiara chiusa la seduta.

Sono le ore 20:25

Del che il presente verbale, che si sottoscrive come appresso, salva approvazione ai sensi dell'art.186 dell'O.EE.LL.

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Francesco Comito

IL PRESIDENTE
F.to F.sco Paolo Gargaglione

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Lucio Catania

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, su conforme dichiarazione del Responsabile, che la presente deliberazione è rimasta affissa all'Albo Pretorio online dal **28.07.2023** al **11.08.2023** per 15 giorni consecutivi e che contro di essa non è pervenuto reclamo e/o opposizione alcuna.

L'Addetto alla Pubblicazione Mingrino Rosa Maria

-
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il 10° giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.12 della L.R. 44/91.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva lo stesso giorno dell'adozione in quanto dichiarata Immediatamente esecutiva.



Città di Enna

AREA 2 – TECNICA E DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA
DIRIGENTE ING. Salvatore Reitano

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE di C.C.

Oggetto: PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – VINCA, in conformità al parere reso dall’Ufficio del genio Civile di Enna ai sensi dell’Art. 13 della L. n.64/74 prot. 5078 del 13/06/2008, parere CTS e del Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo n.60409 del 15/12/2022. Presa d’atto dell’avvenuta efficacia ai sensi dell’Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall’Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020

Proponente: Dirigente Area 2

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la delibera del Commissario ad Acta n. 108 del 05/12/2017 avente ad oggetto “Adozione della revisione del Piano Regolatore Generale, delle relative Norme Tecniche di attuazione, del Regolamento Edilizio e della V.A.S. – V.I.N.C.A del Comune di Enna”;

Vista la nota prot. n. 46696 del 10/12/2021 con la quale il DRU trasmetteva notifica parere della CTS n. 533/2021 del 24/11/2021 prot. n. 20189 del 10/12/2021;

Viste le Integrazioni ed adeguamenti del rapporto ambientale in ottemperanza alle considerazioni ambientali espresse dalla commissione tecnica specialistica (C.T.S.) dell’Assessorato Regionale Territorio e Ambiente con parere n° 353/2021 del 24/11/2021 a cura del Dott. Ing. Maurizio Erbicella e la Sintesi non tecnica – REV – 2022 in ottemperanza alle considerazioni ambientali espresse dalla commissione tecnica specialistica (C.T.S.) dell’Assessorato Regionale Territorio e Ambiente con parere n° 353/2021 del 24/11/2021 a cura del Dott. Ing. Maurizio Erbicella, il tutto trasmesso con nota prot.49431/2022 del 18/10/2022;

Vista la Delibera di GM n. 286 del 19/10/2022 avente ad oggetto “Presa d'atto degli elaborati tecnici costituenti integrazioni e adeguamenti del Rapporto Ambientale della V.A.S. del Piano Regolatore Generale del Comune di Enna, in ottemperanza alle considerazioni ambientali espresse dalla Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) dell’Assessorato Regionale Territorio e Ambiente con Parere n.353/2021 del 24.11.2021”

Vista la nota prot. n.310 del 09/01/2023, assunta al protocollo del Comune di Enna al prot. N.1230/2023 del 10/01/2023, con la quale il DRU notifica il DA n.305 del 23/12/2022 riguardante il parere della CTS n.421 del 01/12/2022;

Considerata la nota prot.957 del 18/01/2023, assunta al protocollo del Comune di Enna al num. 3076/2023 del 18/01/2023, con cui l'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente – Serv. 3, rilevando l'avvenuta espressione del Parere CTS e dei pareri degli altri Enti Territorialmente competenti, compreso quello della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Enna, comunicava *“ai sensi dell'art.2 della L.R. 21 Maggio 2019, n.7, la conclusione del procedimento di approvazione di cui all'istanza prot. n.43779 del 27/1/2018, acquisito al prot./DRU al n. 20572 del 29/11/2018, per intervenuto superamento della stessa, dovendosi applicare le disposizioni di cui all'art.54, comma 3, della L.R. del 13 agosto 2020 n.19, come modificato dall'art.5 comma 2, lett. B), p.1, della L.R. n.36 del 30 dicembre 2020, in coerenza alle indicazioni e chiarimenti forniti con la Circolare n.1/2021 dell'11 febbraio 2021 e circolare n.2/2021 del 31/03/2021”*

Visto il parere del Genio civile di Enna prot. n. 5078 del 13/06/2008 e del verbale di consistenza delle aree destinate ad attrezzature e servizi pubblici del 31/10/2017;

Visto il Regolamento Edilizio Unico approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 14/11/2022;

Visto il Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo del Comune di Enna n.60409 del 15/12/2022;

Viste le osservazioni dalla n. 1 alla n. 110 presentate dai privati cittadini e dall'Ufficio Tecnico;

Vista la relazione sulle osservazioni redatta dalla società progettista, contenente l'accogliibilità totale o parziale delle osservazioni e/o la non accogliibilità delle stesse;

Vista la Determinazione Dirigenziale Area 2 n° 905 del 08/05/2023 riguardante la presa d'atto con modifiche delle controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni al PRG adottato ai sensi della L.R. n. 36/2020 art.5 e successiva integrazione con Determinazione n° 933 del 11/05/2023;

Viste le NTA e gli elaborati tecnici costituenti il PRG trasmessi con nota prot.17/E del 22/05/2023 ed assunta al protocollo del Comune di Enna al num.25681/2023 di pari data;

Vista la Dichiarazione di sintesi redatta dall'ing. Maurizio Erbicella ed acquisita agli atti con nota prot 30989/2023 del 21/06/2023, ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. B D.Lgs.152/06 e s. m. e i.

Visti

- la Legge Reg. n.19/2020 “Norme sul Governo del Territorio”;
- la Legge Reg. n.7/2019 “Disposizioni per i Procedimenti Amministrativi e la Funzionalità dell'Azione Amministrativa”;
- la Legge Reg. 36/2020 “Disposizioni Urgenti in Materia di Personale e Proroga di Titoli Edilizi”;
- il T.U.EE.LL.;

- l' O.R.EE.LL. vigente della Regione Siciliana;

- lo Statuto Comunale;

Ritenuto pertanto concluso l'iter procedimentale dell'approvazione del PRG e che, quindi, si possa procedere alla ratifica del PRG di questo Comune, ai sensi dell'Art. 2 della L.R n. 7/2019 e art 54 comma 3 della L.R. 19/2020 come modificato dall' art. 5 comma 2 lett. b) ,p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020, in coerenza alle indicazioni e chiarimenti forniti con la circolare n. 1/2021 del 11/02/2021 e circolare n. 2/2021 del 31/03/2021;

DELIBERA

1. Prendere Atto dell'avvenuta efficacia del PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – VINCA, così come analiticamente descritti nella proposta di deliberazione ed in conformità al parere reso dall'Ufficio del genio Civile di Enna ai sensi dell'Art. 13 della L. n.64/74 prot. 5078 del 13/06/2008, parere CTS e del Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo n.60409 del 15/12/2022 ai sensi dell'Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall'Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020, in coerenza alle indicazioni e chiarimenti forniti con la Circolare n. 1/2021 del 11/02/2021 e Circolare n. 2/2021 del 31/03/2021;
2. Dare Atto che il PRG, con le osservazioni e la VAS – VINCA, così come adottati si compongono degli atti ed elaborati, riportati all'allegata proposta di deliberazione costituente parte integrante e sostanziale;
3. Di Procedere alla pubblicazione del PRG – NTA-R.E., VAS-VINCA e osservazioni con relativi esiti applicativi, e Dichiarazione di sintesi, ai sensi dell'Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall'Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020, in coerenza alle indicazioni e chiarimenti forniti con la Circolare n. 1/2021 del 11/02/2021 e Circolare n. 2/2021 del 31/03/2021;
4. Di trasmettere la presente al Dipartimento Urbanistica, dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente
5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Dirigente dell'Area 2

Ing. S. Reitano





Città di Enna

AREA 2 – TECNICA E DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA
DIRIGENTE ING. Salvatore Reitano

Numero pratica _____

doc. n. _____ del _____

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE di C.C.

Oggetto: PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – VINCA, in conformità al parere reso dall'Ufficio del genio Civile di Enna ai sensi dell'Art. 13 della L. n.64/74 prot. 5078 del 13/06/2008, parere CTS e del Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo n.60409 del 15/12/2022. Presa d'atto dell'avvenuta efficacia ai sensi dell'Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall'Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020

PARERE TECNICO del Dirigente dell'Area 2 Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L. R. 23/12/2000 n° 30, degli art. 49 e 147 bis del TUEL, nonché dell'art. 4 del Vigente Regolamento sui controlli interni, in ordine alla regolarità tecnica si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Enna

Il Dirigente dell'Area 2

Ing. Salvatore Reitano

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE del Dirigente dell'Area 3

Ai sensi dell'art. 53 della L. 8/6/1990 n° 142 recepito dall'art. 1 della L.R. 11/12/1991 n° 48, così come sostituito dall'art. 12 della L. R. 23/12/2000 n° 30, degli art. 49 e 147 bis del TUEL, nonché dell'art. 4 del Vigente Regolamento sui controlli interni, in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE e si attesta la regolare copertura finanziaria.

Enna

IL Dirigente dell'Area 3

Dott. Letterio Lipari

II CONSIGLIO COMUNALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Considerato che della stessa se ne condividono tutti i presupposti di fatto e di diritto;

Richiamato il DL 133/2014, convertito con L.164/2014;

VISTA la LR 19/2020;

Posta la necessità di approvare l'intervento proposto in variante al PRG;

Considerato che sulla proposta di deliberazione sono stati resi i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.12 della l. r. n° 30/00;

Richiamata la l. r. n° 48/91 e s.m.i.;

Richiamato il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nel quale, fra l'altro, all'art. 42 sono indicati gli atti rientranti nella competenza dei Consigli Comunali;

DELIBERA

Per i motivi narrativi espressi approvare in tutte le sue parti la proposta di deliberazione, allegata alla presente per formarne parte integrante e sostanziale, all'oggetto "PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – VINCA, in conformità al parere reso dall'Ufficio del genio Civile di Enna ai sensi dell'Art. 13 della L. n.64/74 prot. 5078 del 13/06/2008, parere CTS e del Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo n.60409 del 15/12/2022. Presa d'atto dell'avvenuta efficacia ai sensi dell'Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall'Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020"



Città di Enna

AREA 2 – TECNICA E DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA
DIRIGENTE ING.S. REITANO

Oggetto: PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – VINCA, in conformità al parere reso dall'Ufficio del genio Civile di Enna ai sensi dell'Art. 13 della L. n.64/74 prot. 5078 del 13/06/2008, parere CTS e del Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo n.60409 del 15/12/2022. Presa d'atto dell'avvenuta efficacia ai sensi dell'Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall'Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020

RELAZIONE

La presente relazione tecnica viene redatta ai fini dell'Approvazione della delibera di Consiglio Comunale riguardante Presa d'atto dell'avvenuta efficacia ai sensi dell'Art. 54, comma 3, della L.R. del 13/08/2020 n. 19, come modificato dall'Art. 5, comma 2 lettera b), p.1, della L.R. n. 36 del 30/12/2020 del PRG, Osservazioni, Norme Tecniche di Attuazione, Regolamento Edilizio Unico, unitamente alla VAS – VINCA, in conformità al parere reso dall'Ufficio del genio Civile di Enna ai sensi dell'Art. 13 della L. n.64/74 prot. 5078 del 13/06/2008, parere CTS e del Parere Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo n.60409 del 15/12/2022.

Di seguito si riportano le fasi essenziali relative all'iter procedurale del PRG:

La procedura VAS a supporto del PRG veniva avviata dal Comune di Enna in data 31/07/2012 con la nota con la quale il professionista incaricato per la redazione della VAS trasmetteva il Rapporto preliminare ambientale con allegata la proposta dei soggetti competenti in materia ambientale e lo schema del questionario di consultazione ai sensi dell'art. 13 D.lvo n°152/2006 il quale dispone che "Sulla base di un rapporto preliminare sui possibili impatti ambientali significativi dell'attuazione del piano o programma, il proponente e/o l'autorità procedente entrano in consultazione, sin dai momenti preliminari dell'attività di elaborazione di piani e programmi, con l'autorità competente e gli altri soggetti competenti in materia ambientale, al fine di definire la portata ed il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale.", a quella data unica normativa applicabile;

In data 04/10/2012 il Comune trasmetteva all'ARTA il Rapporto preliminare chiedendo l'avvio della procedura VAS;

Il Dipartimento Regionale Servizio VIA VAS in data 05/09/2013 disponeva l'avvio della procedura VAS comunicando i soggetti competenti per la consultazione;

In data 11/02/2014 veniva avviata la fase di consultazione, il questionario veniva trasmesso solo dall'ARPA di Enna con nota del 25/03/2014, la procedura si concludeva in data 28/03/2014 con nota al professionista incaricato di proseguire negli adempimenti prescritti per la VAS. Ai sensi dell'art. 13 D. lvo 152/2006 "La consultazione, salvo quanto diversamente concordato, si conclude entro novanta giorni dall'invio del rapporto preliminare di cui al comma 1 del presente articolo";

Entrava in vigore il D.P. Reg. 23/2014 GURS 19/09/2014 recante il Regolamento VAS;

In data 08/04/2015 il Comune comunicava all'ARTA la conclusione della procedura di consultazione del rapporto preliminare e trasmette il Rapporto Ambientale conclusivo e la relazione non tecnica;

Il 23/07/2015 L'ARTA chiedeva di trasmettere anche tutti gli elaborati di piano;

La norma prevedeva che l'avviso avrebbe dovuto contenere sia il Rapporto Ambientale che la proposta di piano, in questo caso il PRG. E secondo l'art. 10 comma 5 le procedure di pubblicità anche ai fini della VAS si sarebbero dovute svolgere unitamente a quelle previste per l'adozione dei piani;

Frattanto in data 14/09/2017 veniva disposto l'intervento sostitutivo del Consiglio Comunale per l'adozione del PRG e con delibera n°108 del 05/12/2017 viene adottato il PRG da parte del Commissario;

Il Comune pertanto, secondo le superiori disposizioni, doveva pubblicare un avviso in GURS contenente quanto previsto dal superiore articolo, e dalla pubblicazione di tale avviso decorre il termine per l'esame istruttorio e la valutazione (termini indicati art. 11 comma 1);

In relazione alla richiesta di trasmissione a codesto Servizio 1 DRU di tutta la documentazione relativa al PRG, Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e atto deliberativo di adozione, tale adempimento era già stato posto in essere da parte dell'amministrazione comunale, la quale in data 27/11/2018 con nota prot. N°43779 aveva trasmesso al DRU Serv. 3 tutta la documentazione del PRG NTA RE VAS VINCA adeguati alla delibera commissariale di adozione n°108/2017, e l'elenco delle opposizioni/osservazioni con controdeduzioni dei progettisti con indicazione di quelle accolte e rigettate, a conclusione della procedura ex art. 3 LR n°71/78 avviata con pubblicazione sulla GURS n°8 del 23/02/2018 e sul sito web istituzionale www.comune.enna.it dell'avviso relativo al deposito presso la Segreteria Comunale degli atti relativi alla presa visione di tutti gli elaborati del PRG NTA RE VAS VINCA;

Successivamente in data 27/11/2018 il Comune ha trasmesso al Servizio 3 DRU tutta la documentazione del PRG NTA RE VAS VINCA e l'elenco delle opposizioni/osservazioni con controdeduzioni dei progettisti con indicazione di quelle accolte e rigettate;

In data 13/12/2019 con nota prot. n. 45569 il Comune trasmetteva alla Presidente della Regione, all'Assessorato Territorio e Ambiente, Al Direttore del Dipartimento VAS Servizio 1 VAS-

VIA DRA, Al Direttore Dipartimento Urbanistica Staff 2 Servizio 3 il sollecito definizione dell'istruttoria e della fase conclusiva di VAS al PRG;

In data 14/02/2020 con nota prot. n. 6411 il Comune riceve nota dalla Regione Siciliana, Assessorato Territorio e Ambiente, Dipartimento dell'Urbanistica, Servizio 1U.O. S1.1 – Procedure V.A.S. e verifiche di assoggettabilità nota prot. N°2736 del 13/02/2020 avente come oggetto EN 9-VAS 5 Comune di Enna – Revisione del Piano Regolatore Generale ex art. 3 L.R. n°15/91. Procedura di valutazione Ambientale Strategica ex art. 13 D. lvo 152/2006 e s.m.i. e DPR 8 luglio 2014 n°23 integrata con Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97 e s.m.i. – Vs.;

Con Determina Dirigenziale n. 3434 del 19/11/2020 è stato liquidato l'importo di € 7.000,00 per oneri istruttori procedura VAS a favore della Regione Siciliana – Assessorato Territorio e Ambiente – Dipartimento dell'Urbanistica – Servizio 1;

In data 18/12/2020 è stata completata la procedura di inserimento della VAS del PRG del Comune di Enna sul portale VAS Regionale;

Con la nota prot. n. 47033 del 21/12/2020 è stata trasmessa ai SCMA, la comunicazione di avvenuta pubblicazione della VAS del PRG del Comune di Enna sul portale di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 13 D.Lgs.152/2006 rt. 9 comma 5 DPR 23/2014, in cui venivano indicate la tempistica e le modalità per la formulazione dei propri contributi/interrogazioni con scadenza il 21/02/2021;

Con nota n. 47642 del 23/12/2020 è stata trasmessa alle Associazioni individuate quali pubblico interessato, ai fini della consultazione, la comunicazione della VAS del PRG del Comune di Enna sul portale di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 13, comma 5 D.Lgs.152/2006 rt. 9 comma 5 DPR 23/2014, in cui venivano indicate la tempistica e le modalità per la formulazione dei propri contributi/integrazioni con scadenza il 21/02/2021;

Con nota prot. n. 10728 del 13/03/2020 è stata trasmessa copia, in cd della documentazione complessiva del PRG del Comune di Enna al Libero Consorzio Comunale di Enna, così come previsto dall'art. 13 comma 6 D. Lgs. 152/06;

Con nota prot. n. 7557 del 23/02/2021 è stata trasmessa copia, in DVD, del PRG del Comune di Enna alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Enna per l'acquisizione del parere di competenza, in ottemperanza alla Circolare del D.G.A.R.T.A. n. 1 del 11/02/2021;

Nel periodo di pubblicazione della VAS, fino al 21/02/2021, alla data del 22/02/2021, non è pervenuta alcuna osservazione nel merito della procedura VAS del PRG del Comune di Enna, da parte dei S.C.M.A. e del P.I.;

In data 10/12/2021 con nota prot. n. 46696 del 10/12/2021 il DRU trasmette notifica parere della C.T.S. n. 353/2021 del 24/11/2021 prot. n. 20189 del 10/12/2021;

In data 22/12/2021 il Comune con nota prot. n. 48508 trasmette il parere della C.T.S. n. 353/2021 del 24/11/2021 prot. n. 20189 del 10/12/2021, alla ECOPLANN S.R.L.. (società progettista del PRG del Comune di Enna.);

In data 14/04/2022 il Comune con nota prot. n. 14118 comunica alla ECOPLANN S.R.L., società progettista del PRG del Comune di Enna, l'avvio procedure di aggiornamento PRG con le osservazioni ritenute ammissibili – aggiornamenti grafici e normativi;

Con Determina Dirigenziale Area 2 viene conferito incarico all'ing. Maurizio Erbicella per la redazione delle Integrazioni ed adeguamenti del rapporto ambientale in ottemperanza alle considerazioni ambientali espresse dalla commissione tecnica specialistica (C.T.S.) dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente con parere n° 353/2021 del 24/11/2021 a cura del Dott. Ing. Maurizio Erbicella e la Sintesi non tecnica – REV – 2022 in ottemperanza alle considerazioni ambientali espresse dalla commissione tecnica specialistica (C.T.S.) dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente con parere n° 353/2021 del 24/11/2021 a cura del Dott. Ing. Maurizio Erbicella; il quale provvederà a trasmettere tutta la documentazione con nota assunta al protocollo del Comune di Enna al num.49431/2022 del 18/10/2022. A seguito di tale trasmissione, il Comune provvedeva all'adozione degli atti tramite la Delibera di GM n. 286 del 19/10/2022 e successivamente, provvedeva al caricamento della documentazione sulla piattaforma VIA/VAS.

Con nota prot. n. 6911 del 15/12/2022 giusto protocollo del Comune di Enna n.60409 del 15/12/2022 la Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Enna esprimeva il parere di competenza;

In data 12/10/2022 prot. n.48107, il Comune inoltrava nota alla Regione Siciliana - Assessorato Territorio e Ambiente – Servizio 3, Servizio 6 e Servizio 1, la stessa veniva riscontrata dal Servizio 3 con nota prot. n. 16769 del 20/10/022, assunta al Ns. protocollo 50168 del 21/10/2022, in cui detto Servizio comunicava la conclusione dell'iter procedurale del PRG e non concedeva ulteriore proroga;

Con nota prot. n. 50676 del 24/10/2022 il Comune trasmetteva la VAS alla Soprintendenza ai BB.CC. AA. di Enna con valore di anticipazione di quanto richiesto con nota prot. n. 4587 del 21/07/2021, al fine della futura espressione del parere di competenza una volta in possesso del parere definitivo della CTS;

Con nota prot. n. 50676 del 24/10/2022, il Comune richiedeva alla CTS la trattazione della VAS con urgenza e l'espressione del parere definitivo;

Con nota prot. n.310 del 09/01/2023, assunta al protocollo del Comune di Enna al prot. N.1230/2023 del 10/01/2023, il DRU notificava il DA n.305 del 23/12/2022 riguardante il parere della CTS n.421 del 01/12/2022;

Con la nota prot.957 del 18/01/2023, assunta al protocollo del Comune di Enna al num. 3076/2023 del 18/01/2023, l'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente – Serv. 3, rilevando l'avvenuta espressione del Parere CTS e dei pareri degli altri Enti Territorialmente competenti, compreso quello della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Enna, comunicava *“ai sensi dell'art.2 della L.R. 21 Maggio 2019, n.7, la conclusione del procedimento di approvazione di cui all'istanza prot. n.43779 del 27/1/2018 , acquisito al prot./DRU al n. 20572 del 29/11/2018, per intervenuto superamento della stessa, dovendosi applicare le disposizioni di cui all'art.54, comma 3, della L.R. del 13 agosto 2020 n.19, come modificato dall'art.5 comma 2, lett. B), p.1,*

della L.R. n.36 del 30 dicembre 2020, in coerenza alle indicazioni e chiarimenti forniti con la Circolare n.1/2021 dell'11 febbraio 2021 e circolare n.2/2021 del 31/03/2021"

Con Determinazione Dirigenziale Area 2 n° 905 del 08/05/2023 riguardante la presa d'atto con modifiche delle controdeduzioni alle osservazioni/opposizioni al PRG adottato ai sensi della L.R. n. 36/2020 art.5 e successiva integrazione (con Determinazione n° 933 del 11/05/2023) sono state affrontate le 110 osservazioni presentate da liberi cittadini, Ordini, associazioni e Ufficio tecnico Comunale, sulla scorta della Relazione redatta dai progettisti, contenente l'accogliibilità totale o parziale delle osservazioni e/o la non accogliibilità delle stesse;

Con nota prot.17/E del 22/05/2023 ed assunta al protocollo del Comune di Enna al num.25681/2023 di pari data la Società progettista ECOPLANN srl trasmetteva le NTA e gli elaborati tecnici costituenti il PRG;

Con nota prot 30989/2023 del 21/06/2023, l'ing. Maurizio Erbicella completava il suddetto incarico con la consegna della Dichiarazione di sintesi, redatta ai sensi dell'art. 17 comma 1 lett. B D.Lgs.152/06 e s. m. e i.

La Resp.le Serv. Urbanistica

Ing. Francesca Cali



Il Dirigente Area 2

ing. Salvatore Reitano

